



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA (L.R. 15/2015) già Provincia Regionale di Enna

SETTORE III - TERRITORIO PIANIFICAZIONE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI
SIII.10 - Edilizia patrimoniale e sicurezza luoghi di lavoro

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1606 del 31/08/2021

Proposta n. SE604 1857/2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI ADIBITI AD UFFICI DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA, PER IL PERIODO DALL'01/09/2021 AL 31/07/2022. CIG: 8793474C4B. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DI CUI AL VERBALE DI GARA N. 5 DEL 23/08/2021, RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO ED IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la Legge della Regione Siciliana n. 15/2015 con cui, tra l'altro, sono state disciplinate le funzioni e le competenze dei Liberi Consorzi di Comuni e delle Città Metropolitane;

Visto il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 546/GAB del 30.04.2021 con cui è stato nominato come Commissario Straordinario c/o il Libero Consorzio Comunale L.R. n. 15/2015 Provincia Regionale di Enna, il Dott. Girolamo Di Fazio sino al 15 Settembre 2021;

Vista la Determinazione del Commissario Straordinario n. 43 del 20.07.2020 con la quale è stato conferito l'incarico Dirigenziale del III Settore Territorio - Pianificazione - Ambiente - Lavori Pubblici all'Ing. Giuseppe Grasso, in esecuzione della Deliberazione Commissariale n. 23 del 20.07.2020 assunta con i poteri della G.P.;

Premesso

che con Determina Dirigenziale n. 1163 del 15/06/2021, si è avviata la procedura di gara informale per l'affidamento del servizio in oggetto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 51 comma 1, lettera a) punto 2.1, del D.L. 77/2021, con manifestazione di interesse al fine di individuare (tramite sorteggio da eseguire sulla piattaforma telematica dell'Ente), ove esistenti, almeno 10 (dieci) operatori economici, per la gestione del servizio di cui trattasi, da espletarsi attraverso l'utilizzo della piattaforma Telematica del L.C.C. di Enna. E altresì con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

richiamati i verbali della commissione di gara: n. 1 del 19/07/2021; n. 2 del 26/07/2021; n. 3 del 27/07/2021, con i quali si è dato corso alla procedura di gara di cui trattasi;

richiamato altresì il verbale della commissione di gara n. 4 del 27/07/2021 in seduta pubblica con il quale si evidenzia che, l'ATI (capofila) HOLDING SERVICE SRL - (mandante) Consorzio Stabile LGA Service, risulta prima in graduatoria con comples-

sivi 90,96 punti così distinti: offerta tecnica punteggio complessivo di 70,96 e offerta economica con punteggio complessivo di 20,00 punti, e che detta offerta è risultata superiore alla soglia di anomalia - pari a 80,00%, determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2 lettera b), del D. Lgs 50/2016. Pertanto la commissione di gara ha disposto di procedere alla verifica di anomalia della predetta offerta, nei termini prestabiliti dall'art. 97, comma 5, del D. Lgs 50/2016.

Considerato

che con nota protocollo n. 14850 del 29/07/2021, trasmessa tramite Pec, Il Responsabile del Procedimento invitava l'ATI (capofila) HOLDING SERVICE SRL - (mandante) Consorzio Stabile LGA Service, d'ora in poi ATI, prima classificata, a presentare entro giorni 15 dall'invio della richiesta, idonee giustificazioni, che hanno condotto alla formulazione dell'offerta presentata in sede di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del citato codice dei contratti pubblici.

che con nota pervenuta tramite Pec assunta al protocollo dell'Ente con n. 15453 del 09/08/2021, la predetta ATI (capofila) HOLDING SERVICE SRL - (mandante) Consorzio Stabile LGA Service ha trasmesso la documentazione richiesta finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta;

che con nota protocollo n. 15843 del 17/08/2021, inviata al Presidente di gara e al Responsabile del Servizio 14, il Responsabile del Procedimento a seguito della verifica delle giustificazioni prodotte l'ATI (capofila) HOLDING SERVICE SRL - (mandante) Consorzio Stabile LGA Service, ha ritenuto le stesse congrue, sufficienti e sostenibili a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata, ritenendo altresì non necessario acquisire ulteriori giustificazioni in merito.

Preso atto del Verbale di gara n. 5 del 23/08/2021, redatto dal Servizio 14 - Applati e forniture dell'Ente, trasmesso al RUP per le vie brevi telematiche, con il quale la Commissione di gara, accertata la congruità dell'offerta, in base alla graduatoria di cui al verbale n. 4 del 27/07/2021, dichiara, ai sensi dell'art. 33 c. 1 del Dlgs n. 56/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione relativa al servizio di pulizia degli immobili adibiti ad uffici del Libero Consorzio Comunale di Enna, per il periodo dall'01/08/2021 al 30/06/2022 a favore dell'ATI (capofila) HOLDING SERVICE SRL - (mandante) Consorzio Stabile LGA Service, con sede in Viale della Repubblica n. 50/C . 70026 Modugno (BA), avendo offerto complessivi 90,96 punti così distinti: offerta tecnica punteggio complessivo di 70,96 e offerta economica con punteggio complessivo di 20,00 punti, con il ribasso del 28,8600% e per l'importo contrattuale di €. 98.021,71;

Dare atto che con Determina Dirigenziale a contrarre n. 1163 del 15/06/2021, per il servizio in oggetto, è stato approvato l'importo complessivo dell'appalto per il periodo di riferimento, e che lo stesso è stato stimato in €. 172.373,94 di cui € 137.787,05 per importo a base d'asta; €. 1.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; € 30.577,15 per IVA al 22%; €. 30,00 per contributo all'Anac; €. 2.779,74 per incentivi tecnici di cui all'art. 7 e 9 del Regolamento vigente, come riportato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
DESCRIZIONE	IMPORTO			
	COSTO DEL SERVIZIO dal 1/8/2021 al 30/06/2022 (per mesi 11)	COSTO DEL SERVIZIO MENSILE	COSTO DEL SERVIZIO SU BILANCIO 2021	COSTO DEL SERVIZIO SU BILANCIO 2022
COSTO MANODOPERA	€ 104.489,6	€ 9.499,06	€ 47.495,29	€ 56.994,35

	4			
MATERIALI ED ATTREZZATURE E MACCHINARI (2,63184% del costo manodopera)	€ 2.750,00	€ 250,00	€ 1.250,00	€ 1.500,00
MATERIALI PER BAGNI - carta igienica, sapone e carta mani (2,63184% del costo manodopera)	€ 2.750,00	€ 250,00	€ 1.250,00	€ 1.500,00
ONERI PER LA SICUREZZA - non soggetto a ribasso	€ 1.200,00	€ 109,09	€ 545,45	€ 654,55
sommano	€ 111.189,64	€ 10.108,15	€ 50.540,74	€ 60.648,90
SPESE GENERALI (15%)	€ 16.678,45	€ 1.516,22	€ 7.581,12	€ 9.097,33
UTILE D'IMPRESA (10%)	€ 11.118,96	€ 1.010,81	€ 5.054,07	€ 6.064,89
TOTALE COMPLESSIVO	€ 138.987,05	€ 12.635,19	€ 63.175,93	€ 75.811,12
IMPORTO A BASE DI GARA al netto degli Oneri per la Sicurezza	€ 137.787,05	€ 12.526,10		
IVA al 22%	€ 30.577,15	€ 2.779,74	€ 13.898,71	€ 16.678,44
TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA al 22% e Oneri per la Sicurezza	€ 169.564,20	€ 15.414,92	€ 77.074,64	€ 92.489,56
Incentivi tecnici (art. 7 e 9 del Regolamento vigente) 2%	€ 2.779,74		€ 2.779,74	
Contributo ANAC	€ 30,00		€ 30,00	
IMPORTO COMPLESSIVO PER L'ATTUAZIONE DEL SERVIZIO	€ 172.373,94		€ 79.884,38	€ 92.489,56

Dare atto altresì che con la medesima Determinazione n. 1163/2021 è stata impegnata la complessiva spesa prevista per il servizio di pulizia, di €. 172,373,94, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione, sul Capitolo 18107 sul Bilancio di previsione 2021-2023, come di seguito specificato:

- quanto ad €. 79.884,38 nell'esercizio finanziario 2021;
- quanto ad €. 92.489,57 nell'esercizio finanziario 2022;

Atteso che con Determinazione Dirigenziale n. 1480 del 04/08/2021, nelle more della procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici del Libero Consorzio Comunale di Enna, per il periodo di 11 mesi dall'1/08/2021 al 30/06/2022, è stata concessa la proroga del servizio alla ditta ASB srl fino al 31/08/2021 per l'importo di €. 11,476,80 compreso IVA al 22% e oneri sulla sicurezza;

Considerato che per l'effetto della suddetta proroga, per mantenere immutato il periodo di 11 mesi, così come previsto nella gara di cui alla Determinazione a contrarre n. 1163/2021, e che a tale il periodo deve essere così modificato: inizio a fare data dall'1/09/2021, ultimazione alla data del 31/07/2021;

Ritenuto a tale fine si rende necessario rimodulare il quadro economico a seguito della proposta di aggiudicazione, per come dichiarato dalla Commissione di gara nel Verbale n. 5 del 23/08/2021, tenendo conto che l'ATI (capofila) HOLDING SERVICE SRL - (mandante) Consorzio Stabile LGA Service, prima in graduatoria, ha offerto il ribasso del 28,8600% e che pertanto gli importi post gara sono riportati nel seguente nuovo quadro economico:

QUADRO ECONOMICO POST GARA					
DESCRIZIONE	COSTO DEL SERVIZIO dal 1/8/2021 al 30/06/2022 (per mesi 11) di cui alla Determina n. 1163/2021	COSTO DEL SERVIZIO dal 1/9/2021 al 30/07/2022 (per mesi 11) POST GARA	COSTO DEL SERVIZIO MENSILE POST GARA	COSTO DEL SERVIZIO SU BILANCIO 2021 POST GARA	COSTO DEL SERVIZIO SU BILANCIO 2022 POST GARA
COSTO MANODOPERA	€ 104.489,64				
MATERIALI ED ATTREZZATURE E MACCHINARI (2,63184% del costo manodopera)	€ 2.750,00				
MATERIALI PER BAGNI - carta igienica, sapone e carta mani (2,63184% del costo manodopera)	€ 2.750,00				
ONERI PER LA SICUREZZA - non soggetto a ribasso	€ 1.200,00				
sommano	€ 111.189,64				
SPESE GENERALI (15%)	€ 16.678,45				
UTILE D'IMPRESA (10%)	€ 11.118,96				
TOTALE COMPLESSIVO	€ 138.987,05	€ 138.987,05			

IMPORTO A BASE DI GARA al netto degli Oneri per la Sicurezza	€ 137.787,05	€ 137.787,05			
IMPORTO RIBASSO D'ASTA del 28,86%		€ 39.765,34			
IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA E COMPRESO ONERI SICUREZZA		€ 99.221,71	€ 9.922,17	€ 39.688,68	€ 59.533,03
IVA al 22%	€ 30.577,15	€ 21.828,78	€ 2.182,88	€ 8.731,51	€ 13.097,27
TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA al 22% e Oneri per la Sicurezza	€ 169.564,20	€ 121.050,49	€ 12.105,05	€ 48.420,19	€ 72.630,29
Incentivi tecnici (art. 113 del Dlgs. N. 50/2016 e smi)	€ 2.779,74	€ 2.779,74		€ 694,94	€ 2.084,81
Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00		€ 30,00	
IMPORTO COMPLESSIVO PER L'ATTUAZIONE DEL SERVIZIO	€ 172.373,94				
IMPORTO COMPLESSIVO POST GARA PER L'ATTUAZIONE DEL SERVIZIO		€ 123.860,23	€ 12.105,05	€ 49.145,13	€ 74.715,10

Considerato che il sopra riportato quadro economico post gara rimodulato per l'effetto del ribasso d'asta del 28,8600% e che per mantenere il periodo per l'espletamento del servizio di che trattasi invariato, per come previsto con la Determina n. 1163/2021, a 11 (undici) mesi decorrenti dall'1/09/2021 al 31/07/2022, per la complessiva somma di €. 123.860,23, di cui: €. 99.221,71 per l'importo del servizio compreso gli oneri per l'attuazione della sicurezza; €. 21.828,78 per IVA al 22%; €. 2.779,74 per incentivi tecnici; €. 30,00 per contributo ANAC;

Dare atto che a seguito della proposta di aggiudicazione del servizio in oggetto di cui al citato verbale n. 5 del 23/08/2021, la somma di €. 123.860,232 è da impegnare a favore dall'ATI HOLDING SERVICE SRL - (mandante) Consorzio Stabile LGA Service, che trova copertura al Capitolo 18107 Bilancio di previsione 2021-2023, come di seguito specificato:

- quanto ad €. 49.145,13 nell'esercizio finanziario 2021;
- quanto ad €. 74.715,10 nell'esercizio finanziario 2022;

Rilevato che nella documentazione di gara il predetto operatore economico aggiudicatario, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, ha dichiarato:

- mediante il "Modello DGUE" sottoscritto e digitalmente firmato dal suddetto Amministratore Unico di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalle gare di appalto di cui all'articolo 80 del D.lgs. n.50/2016 del successivo art.49 del D. Lgs n.56/2017 e ss.mm. e ii. (requisiti di carattere generale relativi all'affidabilità morale, economica, professionale dell'esecutore);
- mediante il Modello Dichiarazioni di possedere i requisiti di cui all'art.83 del D.lgs. n.50/2016 e del successivo art.52 del D.lgs. n.56/2017 e ss.mm. e ii;
- mediante il Patto di integrità, sottoscritto in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 1, comma 17 della legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione", ha preso atto delle politiche anticorruptive dell'Amministrazione procedente;

- mediante Dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità ha dichiarato di conoscere e di accettare le Clausole contrattuali ivi contenute;

Considerato che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii., all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel Verbale delle operazioni di gara n. 5 del 23/08/2021;

Richiamato l'art. 33 - Controlli sugli atti delle procedure di affidamento - del citato D.Lgs. n. 50/2016 che dispone al comma 1° che: la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente;

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con L. 18.08.2000 n.267, che attribuisce ai dirigenti la gestione amministrativa,
- finanziaria e tecnica compresa l'adozione degli atti e dei provvedimenti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;
- il Decreto legislativo 18.04.2016 n. 50 e ss. mm. e ii.;
- la legge 18.08.2000 n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n.241;
- in relazione alle proprie competenze il vigente Regolamento organico degli Uffici e dei Servizi;

PROPONE

APPROVARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. n. 7 del 21 maggio 2019, le motivazioni in fatto ed in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

APPROVARE la proposta di aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D. Lgs 50/2016, così come formulata nel Verbale n° 5 del 23/08/2021 delle operazioni di gara relativa al servizio di pulizia degli immobili adibiti ad uffici del Libero Consorzio Comunale di Enna, per il periodo di 11 (undici) mesi, dall'01/09/2021 al 31/07/2022, a favore dell'ATI (capofila) HOLDING SERVICE SRL - (mandante) Consorzio Stabile LGA Service, con sede in Viale della Repubblica n. 50/C . 70026 Modugno (BA), avendo offerto complessivi 90,96 punti così distinti: offerta tecnica punteggio complessivo di 70,96 e offerta economica con punteggio complessivo di 20,00 punti, con il ribasso del 28,8600% e per l'importo contrattuale di €. 98.021,71 oltre IVA;

APPROVARE il quadro economico post gara come di seguito rimodulato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA					
DESCRIZIONE	COSTO DEL SER- VIZIO dal 1/8/2021 al 30/06/202 2 (per mesi 11) di cui alla Determina n. 1163/2021	COSTO DEL SER- VIZIO dal 1/9/2021 al 30/07/202 2 (per mesi 11) POST GARA	COSTO DEL SER- VIZIO MENSILE POST GARA	COSTO DEL SER- VIZIO SU BILAN- CIO 2021 POST GARA	COSTO DEL SER- VIZIO SU BILANCIO 2022 POST GARA
COSTO MANODOPERA	€ 104.489,6 4				

MATERIALI ED ATTREZZATURE E MACCHINARI (2,63184% del costo manodopera)	€ 2.750,00				
MATERIALI PER BAGNI - carta igienica, sapone e carta mani (2,63184% del costo manodopera)	€ 2.750,00				
ONERI PER LA SICUREZZA - non soggetto a ribasso	€ 1.200,00				
sommano	€ 111.189,64				
SPESE GENERALI (15%)	€ 16.678,45				
UTILE D'IMPRESA (10%)	€ 11.118,96				
TOTALE COMPLESSIVO	€ 138.987,05	€ 138.987,05			
IMPORTO A BASE DI GARA al netto degli Oneri per la Sicurezza	€ 137.787,05	€ 137.787,05			
IMPORTO RIBASSO D'ASTA del 28,8600%		€ 39.765,34			
IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA E COMPRESO ONERI SICUREZZA		€ 99.221,71	€ 9.922,17	€ 39.688,68	€ 59.533,03
IVA al 22%	€ 30.577,15	€ 21.828,78	€ 2.182,88	€ 8.731,51	€ 13.097,27
TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA al 22% e Oneri per la Sicurezza	€ 169.564,20	€ 121.050,49	€ 12.105,05	€ 48.420,19	€ 72.630,29
Incentivi tecnici (art. 113 del Dlgs. N. 50/2016 e smi)	€ 2.779,74	€ 2.779,74		€ 694,94	€ 2.084,81
Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00		€ 30,00	
IMPORTO COMPLESSIVO PER L'ATTUAZIONE DEL SERVIZIO	€ 172.373,94				
IMPORTO COMPLESSIVO POST GARA PER L'ATTUAZIONE DEL SERVIZIO		€ 123.860,23	€ 12.105,05	€ 49.145,13	€ 74.715,10

SUB-IMPEGNARE la complessiva somma di €. 123.860,23 così distinta: per quanto ad €. 121.050,49 (compreso IVA al 22% e oneri sulla sicurezza) in favore dell'ATI (capofila) HOLDING SERVICE SRL - (mandante) Consorzio Stabile LGA Service, con

sede in Viale della Repubblica n. 50/C . 70026 Modugno (BA) - Partita IVA n. 07437680726; per quanto ad €. 2.779,74 per incentivi tecnici; per quanto ad €. 30,00 per contributo ANAC, sul capitolo 18107 del Bilancio pluriennale 2021/2023, giusta Determina impegno n. 1163/2021, come di seguito specificato:

- quanto ad €. 49.145,13 nell'esercizio finanziario 2021;
- quanto ad €. 74.715,10 nell'esercizio finanziario 2022;

DARE ATTO

- che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere in ordine agli atti adottati ed alle operazioni di gara;
- che l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16 è subordinata alla verifica dei requisiti previsti per la partecipazione alla procedura di gara;
- che la sottoscrizione del contratto d'appalto avrà luogo previa verifica dei prescritti requisiti di legge e successiva aggiudicazione definitiva;

TRASMETTERE la presente Determinazione Dirigenziale al Servizio 14 Appalti e Forniture dell'Ente del Settore III per assolvere ai compiti di pubblicizzazione e comunicazione e, dopo l'esecutività, al Responsabile del Procedimento per i conseguenti e connessi adempimenti;

PUBBLICARE la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente.

Enna 27/08/2021

Il Responsabile del Procedi-
mento
arch. Paolo Vaccaro

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta.

Visto il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Visto l'O.R.EE.LL..

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Sottoscritto Dirigente ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma,1, del D. Lgs. 267/2000.

Ritenuto che la stessa sia meritevole di approvazione.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

APPROVARE ed ADOTTARE, la superiore proposta di determinazione, a firma del Responsabile del Procedimento, arch. Paolo Vaccaro, con le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto.

Lì, 31/08/2021

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE P.O.
GRASSO GIUSEPPE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)