



# **LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA (L.R. 15/2015) già Provincia Regionale di Enna**

SIII.10 - Edilizia patrimoniale e sicurezza luoghi di lavoro  
SIII.10.1 - Cura e manutenzione degli impianti tecnologici installati negli Edifici in uso all'Ente -  
Gestione pronto interventi del Patrimonio Immobiliare L.C.C.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 194 del 29/01/2021**

Proposta n. UO6041 215/2021

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE, NOMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E IMPEGNO DI SPESA RELATIVO AL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO A SERVIZIO DEL PALAZZO DELLA PROVINCIA E DEGLI UFFICI DECENTRATI DI VIA ROMA N°411, VARISANO PIANO II E III E VIA A. DIAZ (AUTOPARCO) PER L'ANNO 2021. CIG. ZAE304EE32**

### **IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO 10.1**

#### **VISTI:**

- la Legge della Regione Siciliana n.15/2015 con cui tra l'altro, sono state disciplinate le funzioni e le competenze dei Liberi Consorzi di Comuni e delle Città Metropolitane,  
il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 545/GAB del 29.05.2020 con cui è stato nominato come Commissario Straordinario c/o il Libero Consorzio Comunale L.R. n. 15/2015 Provincia Regionale di Enna, il Dott. Girolamo Di Fazio sino al 31 gennaio 2021;

#### **Premesso:**

- Che è scaduto il servizio relativo alla manutenzione degli impianti termici e di condizionamento installati nel Palazzo del Libero Consorzio Comunale di Enna (L.C.C.) e nelle sedi distaccate,;
- 
- Che, pertanto, si rende necessario procedere urgentemente all'affidamento del nuovo servizio manutentivo al fine di non incorrere in interruzione di pubblico servizio,
- 
- Che il Geom. Filippo Fiammetta, Responsabile dell'Ufficio, ha determinato la spesa annua per il 2021, che ammonta complessivamente a €. 29.884,00 IVA compresa,

così come riportato nel seguente quadro economico e nel capitolato d'oneri che costituisce parte integrante del presente atto;

<b>QUADRO ECONOMICO SERVIZIO DI CONDUZIONE E GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO ANNO 2021-2020</b>		
N	DESCRIZIONE	IMPORTO ANNO 2021
1	<b>CONDUZIONE IMPIANTI</b>	
1. 1	Estate - dal 01 giugno al 15 ottobre	€ 2 800,00
1. 2	Inverno - dal 01 Gennaio al 31 Maggio e dal 16 ottobre al 31 dicembre	€ 3 600,00
	<b>somma importo a base d'asta</b>	<b>€ 6 400,00</b>
2	<b>INTERVENTI PREVISTI</b>	
2. 1	Sistemazione vaso espansione-autoclave	€ 500,00
2. 3	coibentazione tubazione impianti riscaldamento condizionamento	€ 5 500,00
2. 4	sistemazione ciller	€ 1 500,00
2. 5	ricarica gas freon R410	€ 1 000,00
2. 6	Sostituzione termoconvettori	€ 2 000,00
2. 7	sostituzione climatizzatori	€ 5 000,00
	sommano	<b>€ 15 500,00</b>
3	<b>FORNITURA E ACQUISTO DI MATERIALE VARIO</b>	
3. 1	Imprevisti Impianti vari	<b>€ 2 200,00</b>
	<b>TOTALE COSTO DEL SERVIZIO</b>	<b>€ 24 100,00</b>
4	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
4. 1	Per IVA al 22% sull'importo di €.24.100,00	€ 5 302,00
4. 2	Per incentivi tecnici 2% su €. 24.100,00	€ 482,00
	sommano	<b>€ 5 784,00</b>
	<b>Somma da impegnare per l'espletamento del servizio</b>	<b>€ 29.884,00</b>

**che** al fine di evitare danni gravi certi all'Ente, necessita provvedere con estrema urgenza all'impegno della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di

cui sopra e di quelli decentrati di via Varisano piano II e III e di Via A. Diaz e via Roma 411 per l'anno 2021;

**Preso atto:**

- **che** ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 50/2016 e s.m.i l'art. 1, comma 2, lett. a) del d.l. 16 luglio 2020, e s.m.i, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e che pertanto è possibile provvedere all'acquisizione del servizio sopra specificato mediante richiesta di offerta ad almeno n. 5 operatori economici operanti nel territorio, ed iscritte all'albo di fiducia dell'Amministrazione, **prevedendo di invitare la Ditta uscente, stante che la stessa, ha dimostrato serietà, competenze e professionalità durante lo svolgimento del servizio, intervenendo anche in urgenza su impianti non in manutenzione, ciò senza aggravio di spesa per l'Ente nel rispetto al compenso affidatogli;**

**che** trattandosi di importo inferiori alla soglia di cui all'art. 1Comma 1 lett.a) del già citato Decreto e stante l'elevata ripetitività può essere applicato come criterio di aggiudicazione quello del minor;

**che** con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n° 26/2020 del 28.12.2020 è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022 dell'Ente;

**Visto il** PEG per l'anno 2020, approvato dal Commissario Straordinario con i poteri della G.P. n°74 del 29/12/2020;

**Viste:**

- la deliberazione del Commissario Straordinario n° 26 del 28/12/2020, adottata con i poteri del Consiglio, di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;

- la deliberazione del Commissario Straordinario n°74 del 29/12/2020, adottata con i poteri della Giunta, approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

**Visto il** Decreto Legge 19 Maggio 2020 n°34, convertito con modificazione dalla legge 17 Luglio 2020 n°77, con la quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021 è stato prorogato al 31 Gennaio e con D.M. del 13 Gennaio 2021 il termine è stato differito al 31 Marzo 2021

**Preso atto:**

- **che** per effetto della proroga dei termini per l'approvazione del bilancio di previsione trova applicazione la disciplina contenuta nell'art. 163 del D.Lgs n°26/2000 rubricato: " esercizio provvisorio e gestione provvisoria";

- **che** durante l'esercizio provvisorio possono essere impegnate le spese correnti mensilmente nei limiti dei dodicesimi, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato per l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato con l'esclusione delle spese:

a) tassativamente regolate dalla legge

b) non suscettibile di pagamenti frazionato in dodicesimi

c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito di scadenze dei relativi contratti;

**Visti** gli stanziamenti di PEG previsti per l'esercizio 2021, seconda annualità del bilancio di previsione 2020/2022;

**che** ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i occorre nominare il Responsabile del Procedimento per il servizio di che trattasi e che lo stesso è possibile individuarlo nel dipendente Geom . Filippo Fiammetta attinente per competenza;

**DATO ATTO:**

**che** ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. n.165 /2001 sarà richiesta dichiarazione alle ditte invitate di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto, nonché dichiarazione nella quale si attesti, altresì, di essere a conoscenza che la violazione degli obblighi indicati dal D.P.R. del 16.04.2013 n.62 e nell'art. 2 del Codice di comportamento della Provincia di Enna, approvato con deliberazione del Commissario n.2/2014, costituisce causa di risoluzione del contratto;

**Dato atto** che l'impegno della superiore somma è assunta ai sensi dell'art. 163 del D.,Lgs n°267/2000 al fine di non arrecare danni gravi e certi all'Ente in quanto è a seguito di scadenza di contratto;

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni,

**Visto** il Testo Unico Ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare l'art. 107 che disciplina le competenze attribuite ai Dirigenti, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa, l'art. 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa, l'art. 151, comma 4, sulla esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

**Visto** il D. Lgs. n. 118/2011 e 126/2014 e ss.mm.ii. in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** le Linee Guida ANAC n° 4;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

**Visto** il vigente Regolamento organico degli Uffici e dei Servizi.

**Per** quanto in premessa;

### **PROPONE**

**1. Avviare**, per le motivazioni in premessa evidenziate, la procedura per l'affidamento, mediante procedura negoziata, ai sensi l'art. 1, comma 2, lett. a) del d.l. 16 luglio 2020 e s.m.i.

**2. Approvare**, quali atti facenti parte integrante e sostanziale della presente Determinazione, quali in Capitolato d'oneri (contenente caratteristiche tecniche e obbligazioni giuridiche del suddetto servizio);

**3. Impegnare** al Capitolo 13142 del bilancio 2021

- per l'esercizio relativo all'anno 2021 la somma di Euro 29.884,00 Iva inclusa

**che** tale somma di €. 29.884,00 è così individuata:

- € 6.400,00 per il servizio a base d'asta;

- €.15.500,00 per fornitura e messa in opera di climatizzatori e termoconvettori e sistemazione varie;

- €. 2.200,00 per imprevisti;

- €. 482,00 per per incentivi tecnici di cui all'art. 7 e 9 del Regolamento vigente

- €. 5.302,00 per IVA come riportato nel seguente quadro economico

<b>QUADRO ECONOMICO</b>
-------------------------

**SERVIZIO DI CONDUZIONE E GESTIONE E MANUTENZIONE  
DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO ANNO  
2021-2020**

N	DESCRIZIONE	IMPORTO ANNO 2021
1	<b>CONDUZIONE IMPIANTI</b>	-
1.1	Estate - dal 01 giugno al 15 ottobre	€ 2 800,00
1.2	Inverno - dal 01 Gennaio al 31 Maggio e dal 15 ottobre al 31 dicembre	€ 3 600,00
	<b>- somma importo a base d'asta</b>	<b>€ 6 400,00</b>
2	<b>INTERVENTI PREVISTI</b>	
2.1	Sistemazione vaso espansione-autoclave	€ 500,00
2.3	coibentazione tubazione impianti riscaldamento condizionamento	€ 5 500,00
2.4	sistemazione ciller	€ 1 500,00
2.5	ricarica gas freon R410	€ 1 000,00
2.6	Sostituzione termoconvettori	€ 2 000,00
2.7	sostituzione climatizzatori	€ 5 000,00
	- sommano	<b>€ 15 500,00</b>
3	<b>FORNITURA E ACQUISTO DI MATERIALE VARIO</b>	
3.1	Imprevisti Impianti vari	<b>€ 2 200,00</b>
	<b>- TOTALE COSTO DEL SERVIZIO</b>	<b>€ 24 100,00</b>
4	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
4.1	Per IVA al 22% sull'importo di € 24.100,00	€ 5 302,00
4.2	Per incentivi tecnici 2% su € 24.100,00	€ 482,00
	- sommano	<b>€ 5 784,00</b>
-	<b>Somma da impegnare per l'espletamento del servizio</b>	<b>€ 29.884,00</b>

**3. Dare atto:**

- **che** detto impegno afferisce ad una spesa che, secondo le disposizioni in materia di bilancio armonizzato di cui al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., è così codificabile: **Missione 1 Programma 05 Cofog 01.3 Macroaggregato U. 1.03. Codice Siope 1.03.02.09.004;**
- **che**, per le ragioni di cui in premessa, il suddetto impegno concerne ad obbligazioni esigibili nel corrente esercizio finanziario **2021**,
- **che** il codice identificativo è il seguente: **CIG ZAE304EE32**
- **che** con successivo atto si provvederà ad invitare le ditte iscritte all'abo di fiducia dell'Amministrazione;
- **che** il capitolato d'onere è parte integrante della presente determinazione ;
- **che** ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. Responsabile del Procedimento per l'acquisizione del servizio di che trattasi il Geom. Filippo Fiammet-

ta attinenti per competenza.

- Che l'importo da assumere con il presente provvedimento è a carattere continuativo necessario per gestire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti ed a seguito di scadenza del relativo contratto

Il Responsabile dell'Ufficio  
10.1

Geom. Filippo Fiammetta

### **IL DIRIGENTE**

**VISTA** proposta predisposta dal responsabile dell'ufficio 10.1;

**RITENUTO** che la stessa sia meritevole di approvazione;

**VISTO** l'O.R.EE.LL:

**VISTO** l'art. 64 del Vigente Statuto della Provincia Regionale;

**VISTO** il D.Lgs n°267/2000

**VISTA** la L.R. n°48/1991

**VISTA** la L.R. n°30/2000

**DATO ATTO** che sul presente provvedimento non sussistono cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della legge n°241/1990 e dell'art. 1 c.9 lett. e) del D.P.R. n° 62/2013, in capo a questa Dirigenza;

**ACCERTATA** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. N°267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**DARE ATTO** che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con le disponibilità di cassa;

**ATTESA** la propria competenza ad adottare il presente atto;

### **DETERMINA**

**Approvare** la superiore proposta redatta dal Responsabile dell'Ufficio Impiantistica servizio 10.1 del settore 3 con la narrativa, motivazione ed il dispositivo di cui alla stessa.

Lì, 29/01/2021

IL DIRIGENTE

GRASSO GIUSEPPE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI  
ENNA (L.R. 15/2015)  
già Provincia Regionale di Enna**

SIII.10.1 - Cura e manutenzione degli impianti tecnologici installati negli Edifici in uso all'Ente -  
Gestione pronto interventi del Patrimonio Immobiliare L.C.C.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 194 / 2021**

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE, NOMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E IMPEGNO DI SPESA RELATIVO AL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO A SERVIZIO DEL PALAZZO DELLA PROVINCIA E DEGLI UFFICI DECENTRATI DI VIA ROMA N°411, VARISANO PIANO II E III E VIA A. DIAZ (AUTOPARCO) PER L'ANNO 2021. CIG. ZAE304EE32

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, 7° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000**

capitolo 13142

impegno n.102 del 01/02/2021

f.to politi

Lì, 02/02/2021

IL DIRIGENTE  
GUARRERA GIOACCHINO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)