
	<b>LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA</b> <b>(L.R. n.° 15/2015)</b> <b>già Provincia Regionale di Enna</b>  <b>SETTORE III</b> <b>“Territorio – Pianificazione – Ambiente – Lavori Pubblici”</b>		 <small>PROVINCIA VINCITRICE DEL PREMIO Edizione 2006 categoria Province d'Italia</small>
OGGETTO:	<b>ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D. Lgs. 50/2016 e S.M.I. PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA UBICATI NELLA ZONA NORD DELLA PROVINCIA ANNO 2021</b>		
elaborato		allegato	
<b>RELAZIONE TECNICA</b>		<b>1</b>	
N. Protocollo	data <b>30/03/2021</b>	aggiornamento	scala
FIGURE PROFESSIONALI	VISTI		
Responsabile Unico del Procedimento			
<b>Geom. Basilio Politi</b>			
Progettista			
<b>Geom. Liborio Moceri</b> <b>Geom. Marco Scinardo Tengi</b>			



# **LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA**

**(L.R. n. 15/2015)**

**già Provincia Regionale di Enna**

C.F. 80000810863 – Tel. 0935.521111 – Pec: protocollo@pec.provincia.enna.it

**SETTORE III - “Territorio – Pianificazione – Ambiente – Lavori Pubblici”**

DIRIGENTE Ing. Giuseppe Grasso

Tel. 0935/521390 email: [terzosettore@provincia.enna.it](mailto:terzosettore@provincia.enna.it)

**Servizio 9 - “Edilizia Scolastica, Sociale e Sportiva”**

Responsabile del Servizio: Geom. Basilio Politi

Tel. 0935/521601 – e-mail: [ediliziascolastica@provincia.enna.it](mailto:ediliziascolastica@provincia.enna.it)

**Oggetto:** ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRE SUGLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA UBICATI NELLA ZONA NORD DELLA PROVINCIA. ANNO 2021

## **RELAZIONE TECNICA**

Gli edifici oggetto del presente progetto sono ubicati nei vari Comuni della **Zona Nord** della Provincia e sono adibiti tutti a funzioni istituzionali di competenza di questo Ente.

Essi per Comuni possono essere così distinti:

### **AGIRA**

1. Liceo Linguistico “Lincoln” via Scaletta;
2. Istituto Magistrale “F. Fedele” Piazza Europa;

### **CENTURIPPE**

3. Istituto Professionale per i Servizi Sociali ed Alberghiero via D. Alighieri;

### **GAGLIANO CASTELFERRATO**

4. Istituto Professionale per i servizi sociali – via Lo Giudice;

### **LEONEFORTE**

5. Liceo Classico “N. Vaccalluzzo” via Capra;
6. Liceo Scientifico “E. Medi” – via Vivaldi;

### **NICOSIA**

7. Liceo Classico “F.lli Testa” viale Itria;
8. Liceo Scientifico “E. Majorana” – viale Itria;
9. I.T. Commerciale e per Geometri “A. Volta” via Vittorio Veneto;
10. Istituto Polifunzionale via IV Novembre;

### **REGALBUTO**

11. Istituto Tecnico Commerciale “S. Citelli” – via Palermo;

### **TROINA**

12. Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri e Liceo Scientifico – via A. Moro.

E' stato redatto il seguente accordo quadro per la durata di giorni 365 (trecentosessantacinque) decorrenti dalla consegna dei lavori e, comunque, fino all'esaurimento delle somme disponibili. Gli interventi previsti in linea generale possono così riassumersi:

- Coloriture e scialbature;
- riparazioni o sostituzione di infissi interni ed esterni;
- fornitura e collocazione di porte REI;
- pulitura di pluviali e grondaie;
- riparazione di impianti (elettrici, idrici, di riscaldamento,ecc.) e sostituzione dei ricambi necessari con le relative certificazioni;
- ripristino di intonaco interno ed esterno;
- impermeabilizzazioni di qualsiasi tipo;
- collocazione di tegole;
- opere in legno, in ferro e in alluminio;
- sostituzione di vetri antinfortunistici e vetrocamera;
- rifacimento di pavimenti e rivestimenti;
- altri interventi di minuto mantenimento, di interventi volti all'eliminazione di infiltrazioni dalle coperture o dalle pareti verticali, di interventi volti all'ottenimento dei certificati di prevenzione incendi, di messa in sicurezza delle strutture esistenti.

I lavori saranno eseguiti a seguito di specifica disposizione della Direzione Lavori (ordine di servizio) con indicazione delle lavorazioni, della loro entità e il termine entro il quale dovranno essere ultimate.

Per quanto riguarda l'utilizzo dei prezzi unitari si farà riferimento al Nuovo Prezziario Regionale per i lavori pubblici – anno 2020 di cui al Decreto 8 gennaio 2020 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana parte I n. 3 del 17 gennaio 2020 e, ove non presenti, ad apposite analisi.

Nella considerazione che tutti gli immobili interessati sono adibiti al servizio di Enti Istituzionali, si deve sempre cercare di evitare disagi o interruzioni di servizi primari e al fine di risolvere in tempi brevissimi tutte le problematiche non prevedibili, e che si dovessero verificare nel periodo interessato.

I sottoscritti, Geom. Liborio Mocerì e Geom. Marco Scinarò Tenghi, incaricati con Determinazione Dirigenziale N. 591 del 17/03/2021, hanno redatto apposito accordo quadro avente il quadro economico sotto descritto:

## PROGETTO

### A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	86.000,00	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>2.000,00</u>	
<b>SOMMANO</b>	88.000,00	<b>88.000,00</b>

### B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

Per IVA al	10%	8.800,00	
Indennità tecniche	2%	1.760,00	
Lavori da compensarsi a fattura		910,00	
Contributo Autorità di vigilanza		30,00	
Per oneri di conf. A discarica IVA compresa		500,00	
<b>SOMMANO</b>		12.000,00	<u><b>12.000,00</b></u>
<b>TOTALE PROGETTO</b>			<b>100.000,00</b>

Gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, stante l'imprevedibilità delle lavorazioni da effettuare, sono stati preventivamente stimati pari ad €. 2.000,00, gli stessi saranno definiti, qualora se ne verifichino i presupposti, in sede di stima dei lavori da affidarsi con ordini di servizio.

Infine, il seguente accordo quadro, composto dagli elaborati sotto elencati, non è corredato dal piano di sicurezza in quanto si presume la presenza in cantiere di una sola impresa.

1. Relazione tecnica;
2. Analisi dei prezzi;
3. Elenco prezzi (riferimento intero elenco prezzi Regione Sicilia anno 2020);
4. Capitolato Tecnico;
5. Schema di contratto (scrittura privata);
6. Schema di Ordine di Servizio.

Enna, 30/03/2021

**I PROGETTISTI**  
Geom. Liborio Mocerì  
Geom. Marco Scinardo Tengi